

THÔNG BÁO ĐẦU GIÁ TÀI SẢN (Lần 1)

Chi nhánh Thanh Hóa - Công ty Đầu Giá Hợp danh Bến Thành thông báo đầu giá tài sản, như sau:

1. Tài sản đầu giá:

***Tài sản:** 01 (một) xe ô tô nhãn hiệu HYUNDAI, số loại CRETA mang Biển kiểm soát 36A-846.96 theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 36000390 do Công an thành phố Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hóa cấp ngày 18/10/2022 mang tên Nguyễn Thị Lành. Cụ thể:

Nhãn hiệu: HYUNDAI

Màu sơn: Xanh

Năm sản xuất: 2022

Nước sản xuất: Indonesia

Số loại: CRETA

Số máy: G4FLNQ122651

Số khung: MF3PB812EPJ022671

Số chỗ ngồi: 5

Số Km đã đi: 111.066

Dung tích (cm³): 1.498

Hệ thống số máy: Số tự động

Màu sắc: Xanh

Nội thất bên trong xe đầy đủ, đúng với thiết kế của nhà sản xuất đang còn khả năng sử dụng bình thường, không có hiện tượng hư hỏng vô lăng, các ghế ngồi, phần lót sàn không có hiện tượng hư hỏng bong tróc.

Thân vỏ: Đầy đủ, đúng với thiết kế của nhà sản xuất, kích thước đúng với theo hồ sơ kỹ thuật, có một số vết xước nhẹ trên thân xe

Bánh xe: Các bánh đầy đủ và chưa mòn đến đánh dấu của nhà sản xuất, mâm xe có nhiều vết xước.

Động cơ và các hệ thống liên quan: Đầy đủ các hệ thống theo thiết kế của nhà sản xuất. Động cơ hoạt động bình thường

Hệ thống đèn chiếu sáng phía trước và hệ thống đèn tín hiệu trước và sau xe (Đèn phanh, đèn xi nhan, đèn lùi, đèn soi biển số) đầy đủ theo thiết kế của nhà sản xuất, hoạt động bình thường.

Hệ thống phanh, hệ thống lái, hệ thống treo, hệ thống truyền lực: Đầy đủ chi tiết theo thiết kế của nhà sản xuất



Phương tiện hết lưu hành ngày 17/4/2025 theo GCN số seri: DA-3124109 cấp ngày 18/10/2022.

Hiện tại xe không đủ điều kiện tham gia giao thông vì quá hạn đăng kiểm

*** Tình trạng pháp lý của tài sản:** Tài sản của người phải thi hành án do Cơ quan Thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hóa (Phòng thi hành án dân sự Khu vực 4) Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 16/1/2026 của Phòng Thi hành án dân sự khu vực 4, tỉnh Thanh Hóa;

*** Lưu ý:** Tài sản được bán đấu giá công khai và bán theo hiện trạng thực tế của tài sản, bao gồm nguyên trạng tài sản và tình trạng pháp lý hồ sơ. Sau khi mua hồ sơ tham gia đấu giá, người tham gia đấu giá cần tìm hiểu rõ những vấn đề liên quan đến tài sản đấu giá, tìm hiểu rõ về hiện trạng tài sản, tình trạng, quy hoạch, hồ sơ pháp lý của tài sản đấu giá, chất lượng của tài sản, hiểu rõ về quyền lợi, nghĩa vụ, trách nhiệm và rủi ro phát sinh của việc mua tài sản đấu giá trước khi nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá. Người mua tài sản tự chịu trách nhiệm, tự hoàn thành mọi nghĩa vụ sau khi trúng đấu giá tài sản. Khi tham gia đấu giá, người tham gia xem như đã hiểu và cam kết không khiếu nại, không tranh chấp, không khởi kiện sau khi trúng đấu giá.

2. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Chi nhánh Thanh Hóa - Công ty Đấu giá Hợp danh Bến Thành - Địa chỉ: Số 19 Trần Đại Nghĩa, phường Hàm Rồng, tỉnh Thanh Hóa.

3. Người có tài sản đấu giá: Thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hóa (Phòng thi hành án dân sự khu vực 4), địa chỉ: Số 71 Bùi Khắc Nhất, phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa.

4. Giá khởi điểm: **Giá khởi điểm: 450.202.000 đồng** (Bằng chữ: Bốn trăm năm mươi triệu, hai trăm linh hai nghìn đồng)

Giá khởi điểm chưa bao gồm thuế thu nhập cá nhân, lệ phí công chứng Hợp đồng mua bán tài sản, lệ phí trước bạ, lệ phí đăng ký, đăng kiểm, phí đường bộ, phí phạt nguội (nếu có), phí, lệ phí khác (nếu có). Người mua được tài sản trúng đấu giá và người có tài sản phải nộp các khoản thuế, phí, lệ phí theo quy định của pháp luật

5. Tiền đặt trước, tiền mua hồ sơ, bước giá:

5.1 Tiền đặt trước: **185.000.000 đồng/01 hồ sơ** (Bằng chữ: Một trăm tám mươi lăm triệu đồng trên một hồ sơ)./.

5.2. Tiền mua hồ sơ: **100.000 đồng/01 hồ sơ** (Bằng chữ: Một trăm nghìn đồng/Một hồ sơ).

5.3. Bước giá: **5.000.000 đồng/01 bước giá** (Bằng chữ: Năm triệu đồng trên một bước giá).

6. Thời gian, địa điểm tham khảo hồ sơ và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Bằng hình thức đăng ký trực tiếp tại một trong hai địa điểm:

+ Trong giờ hành chính Từ 7h30'' ngày 11/2/2026 đến hết 16h30'' ngày 05/3/2026 tại Phòng thi hành án dân sự khu vực 4 – Địa chỉ: Số 160 đường Lê Lợi, TDP Đài Trục, phường Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

+ Trong giờ hành chính từ 7h30'' ngày 11/2/2026 đến hết 16h30'' ngày 05/3/2026 tại Chi nhánh Thanh Hóa - Công ty Đấu giá Hợp danh Bến Thành (Địa chỉ: Số 19 Trần Đại Nghĩa, phường Hàm Rồng, tỉnh Thanh Hóa.)

*** Thời gian nộp và thu hồ sơ:** Người mua hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá tài sản nộp hồ sơ trực tiếp tại:

+ Trong giờ hành chính Từ 7h30'' ngày 11/2/2026 đến hết 16h30'' ngày 05/3/2026 tại Phòng thi hành án dân sự khu vực 4 – Địa chỉ: Số 160 đường Lê Lợi, TDP Đài Trức, phường Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

+ Trong giờ hành chính từ 7h30'' ngày 11/2/2026 đến hết 16h30'' ngày 05/3/2026 tại Chi nhánh Thanh Hóa - Công ty Đấu giá Hợp danh Bến Thành (Địa chỉ: Số 19 Trần Đại Nghĩa, phường Hàm Rồng, tỉnh Thanh Hóa.).

Công ty chúng tôi không giải quyết các trường hợp nộp hồ sơ quá thời gian trên.

7. Thời gian nộp tiền đặt trước: Trong giờ hành chính từ ngày niêm yết từ 7h30'' ngày 11/2/2026 đến hết 16h30'' ngày 05/3/2026. Bằng hình thức chuyển khoản vào tài khoản của Chi nhánh Thanh Hóa - Công ty Đấu giá Hợp danh Bến Thành theo thông tin sau:

✓ Tên tài khoản: **Chi nhánh Thanh Hóa – Công ty đấu giá hợp danh Bến Thành.**

✓ Số tài khoản: 886829993999 tại Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam (PV Bank)

✓ Nội dung nộp (chuyển) tiền đặt trước:

[Họ tên người đăng ký tham gia đấu giá]_
CCCD nộp tiền đặt trước đấu giá tài sản thi hành án dân sự khu vực 4"

+ Ví dụ: "Nguyễn Văn B 038112345678 nộp tiền đặt trước đấu giá tài sản thi hành án dân sự khu vực 4."



Lưu ý: Khoản tiền đặt trước của khách hàng đủ điều kiện tham gia đấu giá phải "báo có" trong tài khoản của Công ty trước 16 giờ 30 phút ngày 05/3/2026 .

Tổ chức, cá nhân đủ điều kiện tham gia đấu giá nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước cho Chi nhánh Thanh Hóa - Công ty Đấu giá Hợp danh Bến Thành theo quy định.

8. Thời gian và địa điểm xem tài sản và giấy tờ về tài sản: Từ 7h30'' ngày 11/2/2026 đến hết 16h30'' ngày 04/3/2026 tại trụ sở Chi nhánh Thanh Hóa - Công ty đấu giá hợp danh Bến Thành; Phòng thi hành án dân sự khu vực 4 (trong giờ hành chính).

9. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Lúc 09 giờ 00 phút ngày 10/3/2026 tại Phòng Thi hành án dân sự khu vực 4 – Địa chỉ: Số 160 đường Lê Lợi, TDP Đài Trức, phường Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

10. Hình thức đấu giá: Đấu giá theo hình thức trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá.

11. Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

12. Cách thức đấu giá:

Tại mỗi vòng đấu, giá trả hợp lệ là giá trả từ giá khởi điểm trở lên và tròn bước giá

(nếu trả giá cao hơn giá khởi điểm thì phần cao hơn phải là bội số của bước giá). Công thức trả giá như sau:

$$\text{Giá trả hợp lệ} = \text{Giá khởi điểm} + n \times \text{Bước giá.}$$

Trong đó:

Giá khởi điểm: là giá khởi điểm của vòng đấu giá.

Bước giá: là bước giá 5.000.000 đồng.

n: là số tự nhiên 0, 1, 2, 3,.....

- + Giá trả dưới giá khởi điểm là không hợp lệ, không được tiếp tục tham gia đấu giá.
- + Chỉ có giá hợp lệ mới được đấu giá viên công bố giá trả và xét tư cách trúng đấu giá

13. Quyền nhận lại tài sản của người thi hành án:

Trước khi mở phiên đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá. Khách hàng tham gia đấu giá (nếu có) không được thắc mắc, khiếu nại về việc dừng phiên đấu giá.

Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thất thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận, nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.

Mọi thông tin chi tiết xin liên hệ: Chi nhánh Thanh Hóa - Công ty Đấu giá Hợp danh Bến Thành

Địa chỉ: Số 19 Trần Đại Nghĩa, phường Hàm Rồng, tỉnh Thanh Hóa

Đầu mối liên hệ giờ hành chính - Điện thoại: 0971.887.801

Thông báo này thay cho thư mời tham gia đấu giá./.

Nơi nhận:

- Công TTĐT UBND tỉnh Thanh Hóa;
- Phòng Thi hành án dân sự khu vực 4;
- Công Đấu giá tài sản quốc gia;
- Báo Thanh Hoá;
- Niêm yết theo quy định;
- Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá tài sản;
- Lưu VP.

GIÁM ĐỐC CHI NHÁNH



ĐÌNH MINH QUỲNH

