

Số: 1119/TB-ĐA

Thanh Hóa, ngày 25 tháng 11 năm 2025

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN (Lần 01)

1. Tên, địa chỉ của tổ chức đấu giá tài sản: Công ty đấu giá Hợp danh Đức Anh - Địa chỉ trụ sở: Tầng 05 Toà nhà VCCI - số 91 Nguyễn Chí Thanh, phường Hàm Rồng, tỉnh Thanh Hóa.

2. Tên người có tài sản: Viện Quy hoạch kiến trúc Thanh Hóa, Địa chỉ: Số 747 Bà Triệu, phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa.

3. Thông tin về tài sản đấu giá:

3.1. Tài sản đấu giá là: 01 xe ô tô loại 05 chỗ ngồi, nhãn hiệu TOYOTA CAMRY-2.4G, biển đăng ký: 36B-2008; sản xuất tại Việt Nam 2003



Danh mục tài sản	Thông số kỹ thuật
01 xe ô tô loại 05 chỗ ngồi, nhãn hiệu TOYOTA CAMRY-2.4G, biển đăng ký: 36B-2008; sản xuất tại Việt Nam 2003	- Nhãn hiệu: TOYOTA - Màu sơn: Đen - Năm sản xuất: 2003; - Nước sản xuất: Việt Nam - Số loại: CAMRY-2.4G - Số máy: 2AZ-1234197 - Số khung: ACV30-8002092 - Công thức bánh xe: 4x2 - Vết bánh xe: 1545/1530 mm - Kích thước bao (DxRx C): 4815 x 1795 x 1500 mm - Khoảng cách trục: 2720 mm - Khối lượng bản thân: 1400 kg - Khối lượng toàn bộ theo TK/CP LN: 1930/1930 (kg) - Số người cho phép chở (ngồi): 04 người - Loại nhiên liệu: Xăng - Thể tích làm việc của động cơ: 2362 cm³ - Công suất lớn nhất trên tốc độ quay: 110,0(kw)/6500rpm - Hiện trạng xe: Xe duy tu sửa chữa bảo quản tốt, tại thời điểm thẩm định khung gầm hoen rỉ, vỏ mốp nhẹ, xe đang hoạt động bình thường.

3.2. Tình trạng pháp lý của tài sản:

- Chứng nhận đăng ký xe ô tô số 0000431 mang biển kiểm soát 36B - 2088 do Phòng cảnh sát giao thông - Công an tỉnh Thanh Hoá cấp ngày 11/9/2003;
- Phiếu kiểm định số 10748/24 ngày 29/7/2024 của Trung tâm đăng kiểm xe cơ giới Thanh Hoá.

- Chứng thư thẩm định giá số 008/2025/3618-TH ngày 17/10/2025 của Công ty cổ phần thông tin và thẩm định giá Tây Nam Bộ - SIAC Chi nhánh Thanh Hoá.

4. Giá khởi điểm, Bước giá:

- Giá khởi điểm tài sản: **102.900.000** đồng (*Bằng chữ: Một trăm lẻ hai triệu, chín trăm nghìn đồng*)

Giá khởi điểm trên chưa bao gồm thuế GTGT, phí sang tên sở hữu tài sản và các chi phí khác.

- **Bước giá:** Là phần cộng thêm để xác định giá trả tối thiểu hợp lệ của vòng đấu bổ sung. Áp dụng trong trường hợp sau khi công bố kết quả kiểm phiếu có từ hai người trở lên cùng trả mức giá cao nhất, hợp lệ. Đấu giá viên tổ chức vòng đấu bổ sung cho những khách hàng có giá bằng nhau theo hình thức bỏ phiếu trực tiếp 01 vòng tại cuộc đấu giá. Bước giá quy định là 1% mức giá trả cao nhất bằng nhau.

5. Tiền mua hồ sơ và tiền đặt trước tham gia đấu giá:

- **Tiền mua hồ sơ:** 100.000 đồng/01 tài sản/01 bộ hồ sơ (*Một trăm nghìn đồng trên một tài sản trên một bộ hồ sơ*);
- **Tiền đặt trước:** 20.580.000 đồng/01 hồ sơ (*Hai mươi triệu năm trăm tám mươi nghìn đồng trên một hồ sơ*);

6. Đối tượng, thành phần, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá

6.1. Đối tượng tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện và năng lực đăng ký tham gia đấu giá và không thuộc trường hợp pháp luật quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật đấu giá tài sản hiện hành.

6.2. Thành phần hồ sơ tham gia đấu giá:

- Phiếu đăng ký tham gia đấu giá (*Theo mẫu của Công ty đấu giá Đức Anh*);
- Bản sao CCCD (Trường hợp người chưa có CCCD thì khi đăng ký tham gia đấu giá phải xin giấy xác nhận thông tin cư trú) (đối với cá nhân);
- Đăng ký kinh doanh; BB hợp HĐTV vv tham gia đấu giá (Bản gốc), CCCD người đại diện (đối với tổ chức).

Người tham gia đấu giá có thể ủy quyền bằng văn bản cho người khác thay mặt mình tham gia đấu giá, văn bản ủy quyền phải được công chứng tại tổ chức hành nghề công chứng theo quy định của Pháp luật.

Lưu ý: Người mua, nộp hồ sơ là cá nhân cần xuất trình CCCD. Người mua, nộp hồ sơ là doanh nghiệp cần có giấy giới thiệu của doanh nghiệp đến mua, nộp hồ sơ, CCCD của người đi mua, nộp hồ sơ đấu giá. Trường hợp người đăng ký tham gia đấu giá không nộp hồ sơ trực tiếp được có thể ủy quyền bằng văn bản cho người khác đi nộp thay.

6.3. Điều kiện được tham gia đấu giá:

- a) Những người không thuộc các trường hợp quy định tại khoản 4, Điều 38 của Luật đấu giá tài sản hiện hành đều được đăng ký tham gia đấu giá.
- b) Phải nộp đầy đủ hồ sơ tham gia đấu giá và đảm bảo các nội dung quy định.
- c) Hồ sơ phải được thẩm định đủ điều kiện theo các tiêu chuẩn quy định.
- d) Nộp đủ tiền theo quy định.
- đ) Chứng minh là chủ thể đăng ký tham gia đấu giá.

7. Hình thức, phương thức đấu giá, cách thức trả giá hợp lệ:

7.1. Hình thức đấu giá: Đấu giá theo hình thức bỏ phiếu gián tiếp .

7.2. Phương thức đấu giá: Trả giá lên

7.3. Cách thức trả giá hợp lệ: Giá trả hợp lệ là giá trả tối thiểu bằng Giá khởi điểm trở lên. Như sau: Giá khởi điểm + (Bước giá x n); Trong đó n là số tự nhiên: 0,1,2,3,4,5.....

7.4. Quy định về phiếu trả giá:

a) Phiếu trả giá hợp lệ:

- Phiếu trả giá hợp lệ là phiếu phải ghi đầy đủ thông tin, chính xác vào phiếu trả giá do công ty đấu giá hợp danh Đức Anh phát hành.

- Trong phiếu trả giá, người tham gia đấu giá ghi giá trả bằng số hoặc bằng chữ vào phiếu trả giá. Trường hợp người tham gia đấu giá trả giá ghi số tiền bằng số và bằng chữ trong phiếu trả giá thì phải giống nhau. Trường hợp số tiền ghi bằng số và ghi bằng chữ trong phiếu trả giá khác nhau thì số tiền ghi bằng chữ là căn cứ để xác định số tiền người tham gia đấu giá đã trả giá của tài sản đó. Trường hợp số tiền bằng số không rõ ràng, không có nghĩa thì căn cứ số tiền bằng chữ và ngược lại. Trường hợp cả số tiền bằng số và số tiền bằng chữ đều không rõ, không xác định được thì phiếu trả giá bị loại.

b) Phiếu trả giá không hợp lệ:

- Phiếu trả giá không phải do Công ty đấu giá hợp danh Đức Anh phát hành, không đóng dấu treo của Công ty;

- Giá trả ghi trong phiếu trả giá thấp hơn giá khởi điểm;

- Giá trả bằng số hoặc bằng chữ không rõ ràng, không đọc được giá đã trả; Phiếu trả giá để trống không ghi giá trả.

- Phiếu không còn nguyên vẹn, rách nát;

8. Thời gian, địa điểm tổ chức thực hiện việc đấu giá:

8.1. Thời gian, địa điểm xem tài sản, giấy tờ về tài sản tổ chức đấu giá:

- Thời gian, địa điểm: Từ ngày **26/11/2025 đến hết 17h00 ngày 28/11/2025** (trong giờ hành chính).

- Địa điểm: Tại trụ sở Viện Quy hoạch kiến trúc Thanh Hóa, Địa chỉ: Số 747 Bà Triệu, phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa



- Người đăng ký xem tài sản nhận giấy giới thiệu xem tài sản tại Công ty đấu giá hợp danh Đức Anh; Người xem tài sản đảm bảo tự túc phương tiện và chịu các loại chi phí đi xem tài sản, nghĩa vụ tài chính theo quy định của pháp luật (nếu có).

8.2. Thời gian, địa điểm tham khảo hồ sơ, bán, mua, nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá, nộp phiếu trả giá: Từ ngày **26/11/2025 đến hết 17h00 ngày 05/12/2025** (giờ hành chính) tại Văn phòng Công ty đấu giá hợp danh Đức Anh, địa chỉ: Tầng 05 Toà nhà VCCI - số 91 Nguyễn Chí Thanh, phường Hàm Rồng, tỉnh Thanh Hóa.

8.3. Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày **26/11/2025 đến hết 17h00 ngày 10/12/2025** (giờ hành chính)

Người tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước vào tài khoản công ty:

- Tên tài khoản: Công ty đấu giá Hợp danh Đức Anh

- Số tài khoản **3500201017988** tại Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh Thanh Hóa;

Nội dung nộp tiền đặt trước: [Họ tên]- nộp tiền đặt trước đấu giá tài sản xe ô tô Camry của VQHKT

Lưu ý: Người đăng ký tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước thông qua hình thức chuyển khoản thì khoản tiền đặt trước hợp lệ phải được “**PHÁT SINH CÓ**” trong tài khoản Ngân hàng của Công ty đấu giá hợp danh Đức Anh trong thời gian hợp lệ nêu trên.



8.4. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:

- Thời gian tổ chức: Vào lúc **08h30 ngày 10/12/2025**

- Tại Văn phòng Công ty đấu giá hợp danh Đức Anh, địa chỉ: Tầng 05 Toà nhà VCCI - số 91 Nguyễn Chí Thanh, phường Hàm Rồng, tỉnh Thanh Hóa.

Quý khách có nhu cầu xin liên hệ: Công ty đấu giá hợp danh Đức Anh - địa chỉ: Tầng 05 Toà nhà VCCI - số 91 Nguyễn Chí Thanh, phường Hàm Rồng, tỉnh Thanh Hóa. Điện thoại: 0842326555.

Nơi nhận:

- Viện QHKT Thanh Hóa;
- Cổng TTĐT Văn phòng UBND tỉnh Thanh Hóa
- Cổng TTĐTQG về ĐG tài sản –BTP;
- Người tham gia đấu giá;
- Lưu Vp



Đấu giá viên: Nguyễn Anh Đức