

Phụ biểu số 01:

DANH MỤC DỰ ÁN ĐẦU TƯ CÓ SỬ DỤNG ĐẤT MỚI CẦN LỰA CHỌN NHÀ ĐẦU TƯ NĂM 2019 TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH

(Kèm theo Quyết định số: 5438 /QĐ-UBND ngày 23 tháng 12 năm 2019 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa)

STT	Tên dự án	Địa điểm	Quy mô (ha)	Tính chất dự án	Bên mời thầu
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
1	Khu đô thị Hưng Giang 1, thành phố Thanh Hóa	Phường Quảng Hưng, thành phố Thanh Hóa	26,1	Khu đô thị mới	Trung tâm phát triển quỹ đất Thanh Hóa
2	Khu đô thị Hưng Giang 2, thành phố Thanh Hóa	Xã Quảng Phú, thành phố Thanh Hóa	10,2	Khu thương mại, dịch vụ và tổng hợp	Trung tâm phát triển quỹ đất Thanh Hóa
3	Khu dân cư, tái định cư phường Nam Ngạn phục vụ Đề án di dân phòng tránh thiên tai tại phố Tiền Phong, phường Nam Ngạn, phố Tân Hà, phường Đông Hương và phố Xuân Minh, phường Đông Hải, thành phố Thanh Hóa	Phường Nam Ngạn thành phố Thanh Hóa.	18,0	Khu dân cư, tái định cư phục vụ Đề án di dân phòng tránh thiên tai tại phố Tiền Phong, phường Nam Ngạn, phố Tân Hà, phường Đông Hương và phố Xuân Minh, phường Đông Hải.	UBND thành phố Thanh Hóa
4	Khu đô thị mới phía Đông đường vành đai phía Tây, xã Đông Lĩnh, thành phố Thanh Hóa	Xã Đông Lĩnh, thành phố Thanh Hóa	33,0	Khu đô thị mới	UBND thành phố Thanh Hóa
5	Khu dân cư Đồng Xuân, phường Bắc Sơn, thành phố Sầm Sơn	Phường Bắc Sơn, thành phố Sầm Sơn	18,8	Khu dân cư mới	UBND thành phố Sầm Sơn
6	Khu đô thị mới Nam thị xã Bim Sơn	Phường Phú Sơn, thị xã Bim Sơn	130,0	Khu đô thị mới	UBND thị xã Bim Sơn
7	Khu dân cư Nam Đồi Bim, xã Quang Trung, thị xã Bim Sơn	Xã Quang Trung, thị xã Bim Sơn	8,7	Khu dân cư mới	UBND thị xã Bim Sơn
8	Khu nhà ở thuộc khu tái định cư xã Hải Yến tại xã Nguyên Bình, huyện Tĩnh Gia	Xã Nguyên Bình, huyện Tĩnh Gia	15,0	Khu dân cư mới	UBND huyện Tĩnh Gia
9	Khu dân cư mới ven hồ Trung Phát, xã Hòa Lộc, huyện Hậu Lộc	Xã Hòa Lộc, huyện Hậu Lộc	12,7	Khu dân cư mới	UBND huyện Hậu Lộc
10	Khu dân cư tập trung xã Thành Lộc, huyện Hậu Lộc	Xã Thành Lộc, huyện Hậu Lộc	4,2	Khu dân cư mới	UBND huyện Hậu Lộc
11	Khu dân cư Thung Ồi, thị trấn Bến Sung, huyện Như Thanh	Thị trấn Bến Sung, huyện Như Thanh	7,7	Khu dân cư mới	UBND huyện Như Thanh
12	Khu đô thị Phú Sơn - Khu đô thị mới Tây Ga, thành phố Thanh Hóa	Phường Phú Sơn, phường Đông Thọ, thành phố Thanh Hóa	29,7	Khu dân cư mới	UBND thành phố Thanh Hóa

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
13	Khu dân cư phường Nam Ngạn, thành phố Thanh Hóa	Phường Nam Ngạn, thành phố Thanh Hóa	14,8	Khu dân cư mới	UBND thành phố Thanh Hóa
14	Khu dân cư xã Đông Lĩnh, thành phố Thanh Hóa	Xã Đông Lĩnh, thành phố Thanh Hóa	34,3	Khu dân cư mới	Sở Xây dựng
15	Khu dân cư và thương mại dịch vụ xã Quảng Phú, thành phố Thanh Hóa	Xã Quảng Phú, thành phố Thanh Hóa	39,7	Khu dân cư kết hợp trường học, thương mại - dịch vụ tổng hợp, bãi đỗ xe	Sở Xây dựng
16	Khu đô thị mới thuộc dự án số 4, khu đô thị mới trung tâm thành phố Thanh Hóa	Phường Đông Hải, thành phố Thanh Hóa	15,9	Khu đô thị mới	Trung tâm phát triển quỹ đất Thanh Hóa
17	Khu đô thị mới tại xã Hoằng Quang và xã Hoằng Long, thành phố Thanh Hóa	Xã Hoằng Quang và Hoằng Long, thành phố Thanh Hóa	196,0	Khu đô thị mới	Trung tâm phát triển quỹ đất Thanh Hóa
18	Khu đô thị mới phía Đông đường Lý Thường Kiệt, thị xã Bim Sơn	Xã Quang Trung, phường Ngọc Trạo, thị xã Bim Sơn	76,0	Khu đô thị mới	UBND thị xã Bim Sơn
19	Khu dân cư mới phía Tây Bắc đường Cầu Kè, huyện Thọ Xuân	Thị trấn Thọ Xuân, xã Hạnh Phúc, huyện Thọ Xuân	11,0	Khu dân cư mới	UBND huyện Thọ Xuân
20	Khu dân cư và dịch vụ công cộng thị trấn Thọ Xuân, huyện Thọ Xuân	Thị trấn Thọ Xuân, huyện Thọ Xuân	10,3	Khu dân cư mới	UBND huyện Thọ Xuân
21	Khu dân cư mới xã Hoằng Đồng, huyện Hoằng Hóa	Xã Hoằng Đồng, huyện Hoằng Hóa	14,0	Khu dân cư mới	UBND huyện Hoằng Hóa
22	Khu dân cư mới xã Định Tường - Định Hưng, huyện Yên Định	Xã Định Tường, Định Hưng, huyện Yên Định	16,5	Khu dân cư mới	UBND huyện Yên Định
23	Khu đô thị mới Thành Phú, xã Định Tường, huyện Yên Định	Xã Định Tường, huyện Yên Định	11,2	Khu đô thị mới	UBND huyện Yên Định
24	Khu dân cư mới xã Nguyên Bình, huyện Tĩnh Gia	Xã Nguyên Bình, huyện Tĩnh Gia	11,0	Khu dân cư mới kết hợp tái định cư	UBND huyện Tĩnh Gia
25	Khu đô thị phía Bắc thị trấn Vạn Hà, huyện Thiệu Hóa	Xã Thiệu Phú, thị trấn Vạn Hà, huyện Thiệu Hóa	25,5	Khu đô thị mới	UBND huyện Thiệu Hóa
26	Khu dân cư phía Đông thị trấn Hà Trung, huyện Hà Trung	Xã Hà Ninh, huyện Hà Trung	9,6	Khu dân cư mới	UBND huyện Hà Trung

Phụ biểu số 02:

DANH MỤC DỰ ÁN KHÔNG TIẾP TỤC THỰC HIỆN LỰA CHỌN NHÀ ĐẦU TƯ THEO HÌNH THỨC ĐẦU THẦU

(Kèm theo Quyết định số: 5438 /QĐ-UBND ngày 23 tháng 12 năm 2019 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa)

STT	Tên dự án	Địa điểm	Quy mô (ha)	Tính chất dự án	Bên mời thầu
1	Khu dân cư thôn Dương Huệ, Nghĩa Dũng, Phong Ý, xã Cẩm Phong, huyện Cẩm Thủy	Xã Cẩm Phong, huyện Cẩm Thủy	5,7	Khu dân cư	UBND huyện Cẩm Thủy
2	Dự án Khu dân cư thị trấn Ngọc Lặc, huyện Ngọc Lặc	Thị trấn Ngọc Lặc, huyện Ngọc Lặc	0,6	Khu dân cư	UBND huyện Ngọc Lặc
3	Dự án số 1, Khu đô thị mới Sao Mai, Lam Sơn - Sao Vàng	Xã Xuân Thắng, huyện Thọ Xuân	61,6	Khu đô thị	Sở Xây dựng

Phụ biểu số 03:

**DANH MỤC DỰ ÁN ĐẦU TƯ CÓ SỬ DỤNG ĐẤT CẦN LỰA CHỌN NHÀ ĐẦU TƯ ĐƯỢC ĐIỀU CHỈNH
TIẾP TỤC THỰC HIỆN NĂM 2019**

(Kèm theo Quyết định số: 5438 /QĐ-UBND ngày 23 tháng 12 năm 2019 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa)

STT	Tên dự án	Địa điểm	Quy mô (ha)	Tính chất dự án	Bên Mời thầu
1	Khu dân cư kết hợp công viên thể thao Đình Hương, thành phố Thanh Hóa	Phường Hàm Rồng, phường Đông Thọ, thành phố Thanh Hóa	22,9	Khu dân cư mới kết hợp dịch vụ hỗn hợp, trường học, công viên thể thao và bãi đỗ xe	UBND thành phố Thanh Hóa
2	Khu thương mại kết hợp khu ở, phường Lam Sơn, thị xã Bim Sơn	Phường Lam Sơn, thị xã Bim Sơn	0,92	Khu thương mại, dịch vụ tổng hợp kết hợp khu ở	UBND thị xã Bim Sơn